CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE DE MEDICINA LEGAL EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

CONCEPTO		V.M./BASE	FACT PREST.	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	V.PARCIAL	%
ADMINISTRACION							
SALARIOS PERSONAL DE OBRA						**$ 95,060,900.00**	**8.96%**
1	Director de obra	$ 4,000,000.00	78%	0.400	5.00	$ 14,240,000.00	
1	Ingeniero residente de obra	$ 3,431,000.00	78%	1.000	5.00	$ 30,535,900.00	
1	Ingeniero residente Ambiental	$ 2,500,000.00	78%	0.500	5.00	$ 11,125,000.00	
1	Inspector HSQ	$ 2,500,000.00	78%	1.000	5.00	$ 22,250,000.00	
1	Inspector de obra	$ 1,900,000.00	78%	1.000	5.00	$ 16,910,000.00	
SALARIOS PERSONAL DE OFICINA						**$ 13,807,950.00**	**1.30%**
1	Secretaria oficina principal	$ 1,423,500.00	94.00%	1.000	5.00	$ 13,807,950.00	
GASTOS OPERACIONALES						**$ 1,250,000.00**	**0.12%**
1	Laboratorio necesarios muestreo en diferentes tramos (Resistencia del concreto 7-14-28 dias).	$ 250,000.00		1.00	5.00	$ 1,250,000.00	
GASTOS DE LEGALIZACIÓN						**$ 229,350,551.13**	**16.62%**
	Estampilla Pro adulto mayor	$ 1,379,649,729.90			4.00%	$ 55,185,989.20	
	Estampilla Pro Universidad Surcolombiana	$ 1,379,649,729.90			1.00%	$ 13,796,497.30	
	Estampilla Pro cultura	$ 1,379,649,729.90			2.00%	$ 27,592,994.60	
	Estampilla pro electrificacion rural	$ 1,379,649,729.90			0.50%	$ 6,898,248.65	
	Estampilla para la justicia familiar	$ 1,379,649,729.90			2.00%	$ 27,592,994.60	
	Preserva de la seguridad democratica 5% descontado en	$ 1,379,649,729.90			5.00%	$ 68,982,486.50	
	Tasa Pro deporte y Recreacion	$ 1,379,649,729.90			1.00%	$ 13,796,497.30	
	Pólizas	$ 15,504,843.00				$ 15,504,843.00	
COSTOS FINANCIEROS							
A	ADMINISTRACION						
I	IMPREVISTOS						**27.00%**
U	UTILIDAD						**1.0%**
							2.0%
A.I.U.							**30.0%**

Elaboró:

MAURICIO BONILLA TIAFFI
Ing. Civil
Apoyo D.A.P